

CZU 347.6

DOI <https://doi.org/10.52388/2345-1971.2023.1.13>

## CARACTERELE CONTRACTULUI PRIVIND PLATA PENSIEI DE ÎNTREȚINERE COMPARATIV CONTRACTULUI DE RENTĂ

**Viorica STRELICIUC**

Doctorandă, Universitatea de Stat din Moldova,

Chișinău, Republica Moldova

e-mail: [viorica\\_901@mail.ru](mailto:viorica_901@mail.ru)

<https://orcid.org/0009-0005-3461-5294>

*În conținutul prezentului articol am expus caracterele juridice ale contractului privind plata pensiei de întreținere sub aspect comparativ față de cele ale contractului de rentă. Atât în cazul contractului privind plata pensiei de întreținere cât și în cazul rentei, părți ale contractului sunt persoanele fizice, care dispun de capacitate de exercițiu și, respectiv, părți ale contractului de rentă pot fi și persoanele juridice. În primul caz, obiect al contractului constituie întreținerea creditorului care se află întotdeauna în relații de rudenie cu debitorul obligației, pe când în cazul contractului de rentă, legătura de rudenie nu este condiție esențială a raportului juridice. De reținut că ambele tipuri de contracte își au reglementare în legislația civilă, astfel încât executarea, modificarea, rezilierea și declararea nulității se operează în conformitate cu prevederile Codului Civil. Selectarea contractului plății pensiei de întreținere sau a contractului de rentă nu este una opțională, reieșind din cercul limitat al subiecților privind obligația de întreținere reglementat de Codul familiei.*

**Cuvinte-cheie:** întreținere, redevență, rentă viageră, rudenie, creditor, debitor.

### THE CHARACTERISTICS OF THE CONTRACT REGARDING THE PAYMENT OF THE MAINTENANCE PENSION COMPARED TO THE ANNUITY CONTRACT

*In the content of this article, I have presented the legal features of the contract regarding the payment of the maintenance pension in a comparative aspect compared to those of the annuity contract. Both in the case of the contract regarding the payment of the maintenance pension and in the case of the annuity, the parties to the contract are natural persons, who have full exercise capacity, parties to the contract are natural persons, who have the capacity to exercise, respectively parties to the annuity contract can also be legal persons. In the first case, the object of the contract is the maintenance of the creditor who is always related to the debtor of the obligation, while in the case of the annuity contract, the relationship is not an essential condition of the legal relationship of maintenance. It should be noted that both types of contracts are regulated in civil law, so that execution, modification, termination and declaration of nullity are carried out in accordance with the provisions of the Civil Code. The selection of the maintenance pension payment contract or the annuity contract is not optional, emerging from the limited circle of subjects regarding the maintenance obligation regulated by the Family Code.*

**Keywords:** maintenance, royalty, life annuity, relationship, creditor, debtor.

### LES CARACTÉRISTIQUES DU CONTRAT CONCERNANT LE PAIEMENT DE LA PENSION D'ENTRETIEN PAR RAPPORT AU CONTRAT DE RENTE

*Dans l'ensemble, l'article présente les caractéristiques juridiques du contrat, en particulier la pensée de l'intégrité sous l'aspect comparatif de ce qui est contractuel de location. Dans le cas d'un contrat, il y a une certaine réflexion sur les investisseurs et dans un cas de rente, pour les contractuels de votre entreprise, en veillant à ce que votre capacité d'exercice, respectivement les parties au contrat de rente peuvent également être des personnes juridiques. En premier lieu, l'objet du contrat constituant le créancier bancaire est d'être en relation avec la rudesse du débiteur obligé, et dans le cas du contrat*

de location, la loi de la rudesse n'est pas une condition essentielle du rapport juridique de l'acheteur. De plus, il y a des types de contrats qui sont réglementés par la législation civile, mais qui ne sont pas exécutés, modifiés, déclarés nuls et déclarés nuls en vigueur conformément au code civil précédent. Sélectionnez une zone contractuelle pour les dépenses d'investissement ou le contrat de location qui est maintenant une option, ce qui vous permet de bénéficier d'un cercle limité à l'assuré privé de l'obligation d'achat réglementée par le code familial.

**Mots-clés:** entretien, redevance, rente viagère, relation familiale, créancier, débiteur.

## ХАРАКТЕРИСТИКИ СОГЛАШЕНИЯ О ВЫПЛАТЕ АЛИМЕНТОВ ПО СРАВНЕНИЮ С ДОГОВОРОМ О РЕНТЕ

В содержании данной статьи автор представила правовые особенности договора о выплате алиментной пенсии по сравнению с договором ренты. Как в случае договора о выплате алиментной пенсии, так и в случае с договором о ренте, сторонами договора являются физические лица, обладающие полной дееспособностью, сторонами договора выступают физические лица, обладающие дееспособностью, соответственно сторонами договора аннуитета могут быть также юридические лица. В первом случае предметом договора содержания является содержание кредитора, который всегда связан с должником семейными отношениями, тогда как в случае договора ренты семейные отношения не являются существенным условием правоотношения содержания. Следует отметить, что оба вида договоров регулируются гражданским законодательством, поэтому исполнение, изменение, прекращение и признание недействительными осуществляются в соответствии с положениями Гражданского кодекса. Выбор между заключением договора о выплате алиментной пенсии или договор о ренте не является факультативным, поскольку вытекает из ограниченного круга субъектов, регулируемые Семейным кодексом.

**Ключевые слова:** алименты, платеж, пожизненная рента, семейные отношения, кредитор, должник.

### Introducere

**Actualitatea și importanța temei abordate** rezidă în necesitatea delimitării diferitor tipuri de contracte care se deosebesc între ele reieșind din caracterul, reglementarea și trăsăturile lor specifice. Subiectul obligației de întreținere este actual și important doctrinei de specialitate și legislației, atâta timp cât va exista instituția familiei în general și instituția întreținerii în special. Respectiv, o dată cu operarea modificărilor legislației în vigoare, incumbă și importanța ajustării spectrului doctrinar de specialitate. Iar prezenta lucrare constituie o cercetare minuțioasă sub aspect comparativ a elementelor definitorii și progresiste contractului de întreținere comparativ contractului de rentă precum și a cazurilor care determină necesitatea încheierii unui sau altui tip de contract.

**Baza teoretică** a lucrării constituie totalitatea resurselor doctrinare care tratează subiec-

tul abordat, precum și resurselor legislative în vigoare privind reglementarea contractului plății pensiei de întreținere și a rentei. Surse de inspirație au folosit lucrările autorilor de specialitate, cum ar fi ale autoarei Valentina Cebotari, Mihaela Berindei, Violeta Cojocarul etc.

**Metodologia de cercetare** se fundamentează pe elementele de comparație dintre conținutul, caracterele și particularitățile contractului privind plata pensiei de întreținere spre deosebire de contractul de rentă. Prin metoda comparativă am examinat modalitatea de încheierea, modificare, reziliere, încetare și declararea nulității contractelor. Totodată, am reliefat principalele deosebiri și asemănări examinate prin prisma condițiilor de valabilitate privind încheierea și executarea actului juridic.

### Expunerea materialului

Instituția familiei de-a lungul timpului a căpătat diverse forme și tendințe de manifestare.

Din totdeauna scopul întemeierii unei familii era îndreptat în vederea uniunii indivizilor pentru procreare și nașterea urmașilor. Însă, cu trecerea anilor, menirea familiei s-a denaturat semnificativ, astfel în prezent numărul divorțurilor este practic direct proporțional numărului de divorțuri.

Nu în zadar am atins tema divorțurilor, dat fiind faptul că o dată cu separarea soților, apare problema cine și cui datorează întreținere.

Obligația de întreținere reprezintă, în opinia autoarei Valentina Cebotari [4, 25], ca fiind îndatorirea legală impusă unei persoane ce rezidă în acordarea mijloacelor necesare traiului, inclusiv satisfacerea nevoilor spirituale altei persoane, iar în cazul întreținerii copiilor minori de către părinți, aceasta consistă în acordarea mijloacelor necesare pentru educarea, învățătura și pregătirea lor profesională. Drept urmare, obligația de întreținere se exprimă printr-o plată cu caracter continuu achitată de către debitor - creditorului, numită plata pensiei de întreținere.

Plata pensiei de întreținere poate fi legală, adică fiind impusă în temeiul legii sau contractuală, stabilită de comun acord de către părți, prin încheierea unui contract. Contractul constituie instrumentul care asigură libera concurență și care stimulează inițiativa privată, fiind acea formă juridică care organizează schimbul de valori în societate [7, p. 11].

Contractul privind plata pensiei de întreținere reprezintă acordul liber exprimat ce se încheie între persoana ce datorează întreținerea (debitor) și persoana care are dreptul la întreținere (creditor). De subliniat faptul, că plata pensiei de întreținere poate fi exercitată benevol și până la intrarea în vigoare a Codului familiei, însă o dată cu reglementarea legală a acestei instituții, capătă protecție juridică prin legiferare expresă [5, p. 36].

Cu alte cuvinte, chiar dacă era încheiat un contract privind plata pensiei de întreținere, până în anul 2001, debitorul nu putea fi forțat

în temeiul contractului să acorde întreținere creditorului obligației. În aceeași ordine de idei, indiferent de existența contractului executat benevol, fiecare parte avea dreptul să adreseze o cerere în instanța judecătorească privind plata pensiei de întreținere, respectiv aceasta era examinată fără luarea în calcul a contractului. În aceste condiții contractul privind plata pensiei de întreținere încheiat, nu putea fi probat în cadrul instanței de judecată, neavând reglementare expresă și putere juridică asupra părților

Contractul privind plata pensiei de întreținere este reglementat în Capitolul 15 al Codului familiei. Însă, încheierea, executarea, modificarea, rezilierea cât și nulitatea contractului se operează în conformitate cu normele Codului civil. Drept urmare, ne alăturăm opiniei autorului conform căreia, contractul privind plata pensiei de întreținere este una din varietățile contractului civil, care este reglementat de normele legislației civile și familiale în baza regulilor privind coraportul normelor generale și speciale [3, p. 92].

Conform normelor art. 92, mărimea, condițiile și modul de plată a pensiei de întreținere poate fi negociat bilateral de către debitorul și creditorul întreținerii. Reieșind din conținutul articolului prenotat, subiecții contractului privind plata pensiei de întreținere sunt pe de o parte debitorul - persoana ce datorează în condițiile legii întreținere și creditorul, persoana îndreptățită la întreținere, persoane fizice care au capacitate deplină de exercițiu, cât și restrânsă, precum și cei declarați incapabili. În privința celor din urmă categorii, se impune a concretiza, că contractul urmează a fi încheiat fie cu acordul curatorului, fie de către reprezentantul legal ai acestora [5, p. 37].

Așa deci, cercul subiecților raportului juridic contractual de întreținere este strict determinat de obiectul contractului și al legăturii de rudenie dintre subiecți. Părți ale contrac-

tului privind plata pensiei de întreținere sunt persoanele între care există anumite relații ca efecte ale: rudeniei, căsătoriei, precum și a altor relații asimilate familiei.

În ceea ce privește contractul de rentă, acesta își are reglementare în Capitolul 5 al Codului civil. Noțiunea contractului de rentă o deducem din prevederile art. 1222 al legii prenotate, potrivit căreia renta reprezintă acordul dintre două părți, prin care o parte (debirentierul) se obligă să plătească periodic, cu titlu gratuit sau oneros, o redevență celeilalte părți (credirentierului). Astfel, cercul subiecților în cazul rentei nu este strict determinat de legătura de rudenie. Părți ale contractului pot fi persoane străine care nu se află neapărat în careva raporturi de familie sau similare. Totodată, părți ale contractului de rentă pot fi și persoanele juridice.

Referitor la forma contractelor, atunci atestăm că contractul privind plata pensiei de întreținere se încheie în formă scrisă și se autentifică notarial, nerespectarea acestor condiții atrage după sine nulitatea actului juridic. Așa deci, în cazul în care, la întocmirea contractului privind plata pensiei de întreținere, părțile nu respectă forma scrisă, atunci acesta nu va produce efecte juridice sub sancțiunea nulității.

Contractul de rentă, poate fi încheiat în formă orală, scrisă, simplă și autentică. Excepție de la această regulă este contractul care prevede obligația de a transmite renta în viitor care potrivit prevederilor art. 1224 Codul civil, necesită forma autentică. Și respectiv în cazul rentei cu titlu gratuit, contractul este supus condițiilor de formă și de fond pe care trebuie să le îndeplinească donațiile sau testamentele.

Pentru ambele contracte este necesară exprimarea voinței liber consimțite a părților în vederea încheierii convenției care au drept scop producerea efectelor juridice asupra lor. Conform art. 312 Codului civil, pen-

tru încheierea unui act juridic bilateral, este necesară îndeplinirea condiției cu privire la consimțământ exteriorizată prin manifestarea de voință a ambelor părți. Subsidiar, este necesar ca consimțământul să vie de la o persoană cu discernământ fiind exprimat cu intenția de a produce efecte juridice și nu este viciat. Este cu discernment, persoana care dă dovadă de capacitate psihică de a-și da seama de semnificația faptelor sale și a urmărilor produse de acestea [9].

O altă particularitate care deosebește cele două contracte, este cu privire la obiectul contractului. În cazul contractului de întreținere, obiect al contractului îl constituie plata pensiei de întreținere, cuantumul căreia este negociată la liberul consimțământ al părților și include în sine o anumită libertate la alegerea soluțiilor posibile și varietăților comportamentului părților acestui contract [3, p. 91].

Plata pensiei de întreținere poate fi achitată sub forma unor cote părți din salariul și/sau din alte venituri ale debitorului întreținerii, într-o sumă bănească fixă plătită cu regularitate, prin transmiterea unor bunuri sau în altă modalitate stipulată în contract. La fel, părțile contractului pot conveni supra îmbinării mai multor modalități de achitare a plății pensiei de întreținere.

La stabilirea cuantumului plății pensiei de întreținere a copiilor minori, acesta se va determina în funcție de minimul garantat de prevederile art. 75 ale Codului familiei, în conformitate cu care pensia de întreținere pentru copilul minor se încasează din salariul și/sau din alte venituri ale părinților în mărime de 1/4 - pentru un copil, 1/3 - pentru 2 copii și 1/2 - pentru 3 și mai mulți copii. Drept urmare, părților le este interzisă negocierea și fixarea unei sume sub minimul garantat normele articolului prenotat, în astfel de situații, instanța judecătorească va declara nul în tot sau în parte contractul și va emite o hotărâre cu respectarea legii.

În contractul de rentă, obiectul îl constituie plata redevenței, care poate fi cu titlu gratuit sau oneros achitată periodic credentierului, achitată în bani sau în natură. Cuantumul ratei de rentă se stabilește, în mod liber, prin voința părților. Totodată, specific redevenței este că se interzice ca în mărimea nominalizată a sumei de bani, să fie efectuate lucrări, acordate servicii, sau întreținere în alt mod. Obiectul acestui contract cu titlu oneros pot fi bunuri mobile și imobile puse în circuitul civil și aflate cu drept de proprietate, pe de o parte și redevența ce urmează a fi plătită [11].

De menționat, că în cazul contractului de rentă, legiuitorul mai operează cu expresia rentei viagere, în cazul în care durata ei este limitată prin durata vieții unei sau mai multor persoane. În acest caz, plata rentei în bani urmează să fie achitată în avans pentru 3 luni dacă în conținutul contractului nu este prevăzut altfel. Pentru alte forme de rentă, termenul de plată în avans se stabilește în dependență de caracterul și de scopul rentei. Dacă la începutul perioadei pentru care se plătește renta credentierul este în viață, lui trebuie să i se dea integral renta pentru această perioadă. Obiectul contractului de rentă este obligația de a da, în timp ce în contractul de întreținere obligația debitorului este de a face.

Referitor la întinderea drepturilor și obligațiilor părților, menționăm în cazul contractului privind plata pensiei de întreținere, obligația este unilaterală, deoarece numai o parte se obligă, în folosul celeilalte părți, să efectueze prestațiile, adică este un contract uniobligațional [2, p. 137].

În cazul contractului de rentă, fiecare parte își asumă obligații care sunt reciproce și interdependente. [8] Pe de o parte, debirentierul se obligă să achite plata rentei sau redevenței conform clauzelor contractuale, iar credentierul să transmită dreptul de proprietate bunurilor transmise de partea care a constituit

renta cu înregistrarea proprietății în registrul bunurilor imobile. În această ordine de idei, determinăm că contractul de rentă este un contract sinalagmatic, deoarece fiecare parte își asumă obligații care sunt reciproce și interdependente.

Contractul privind plata pensiei de întreținere este întotdeauna cu titlu gratuit, deoarece doar debitorul se obligă să achite întreținere pe când creditorului nu-i revin careva obligații. Reieșind din faptul că contractul nominalizat mai sus este un act juridic cu titlu gratuit, se va supune reglementării Codului civil, care prevede că: *actul juridic cu titlu gratuit este actul prin care se procură unei părți un folos patrimonial, fără a se urmări obținerea în schimb a unui alt folos patrimonial...* [6, p. 47].

Contractul de rentă, de altfel, poate fi atât cu titlu gratuit cât și cu titlu oneros, în ultimul caz ambele părți asumându-obligații corelative. Debirentierul se obligă să achite periodic redevența, pe când debirentierul să transfere dreptul de proprietate asupra bunului.

Durata contractului privind plata pensiei de întreținere este stabilit în funcție de persoana creditorului sau a condițiilor ce conferă dreptul la întreținere. Astfel, dacă contractul este încheiat în beneficiul unui copil minor, atunci termenul contractului va fi până la atingerea de către acesta a majoratului. În cazul contractului de rentă, termenul este limitat prin durata vieții unei sau mai multor persoane sau în dependență de durata vieții a credentierului. Debirentierul trebuie, în caz de dubiu, să efectueze plata rentei pe durata vieții credentierului.

Modificarea și rezilierea contractelor în ambele cazuri poate fi operată la liberul consimțământ al părților, cu încheierea în scris a unui acord adițional autentificat notarial.

Totodată, contractul privind plata pensiei de întreținere, poate fi reziliat la solicitarea

uneia dintre părți, contrar acordului celeilalte părți în cazul în care situația materială sau familială a suferit modificări esențiale, ceea ce pune în dificultate îndeplinirea în continuare a obligațiilor sale. Drept urmare, partea interesată, poate depune în condițiile legii cerere în instanța de judecată privind modificarea sau rezilierea contractului de întreținere.

Referitor la rezoluțiunea contractului de rentă, aceasta poate fi solicitată de către partea îndreptățită la întreținere prin depunerea unei cereri în instanța judecătorească, dacă cel obligat la plata rentei nu-și poate îndeplini obligațiile față de terț. Cu alte cuvinte, obligația de întreținere este net superioară contractului de rentă în cazul în care ultima contravine primei. În caz de neexecutare a obligației contractuale, atât debirentierul, cât și credirentierul, pot solicita rezilierea contractului de rentă. Debirentierul nu are dreptul să înstrăineze fără acordul credirentierului bunurile primite în schimbul rentei și nici să le greveze cu obligații. Această interdicție se înscrie în Registrul Bunurilor Imobile. Pierrea fortuită a bunului nu duce la stingerea obligațiilor debirentierului, deoarece, debirentierul devine proprietar al acestuia și riscul pieririi fortuite îl suportă el.

Cât debirentierul, atât și credirentierul au dreptul de a cere rezilierea contractului de rentă dacă, în urma neexecutării obligațiilor sau din alte motive temeinice, continuarea acestor raporturi nu mai este posibilă [11]. În urma rezilierii contractului de rentă, bunul transmis în legătură cu constituirea rentei este restituit. Prestația efectuată de debirentier nu este restituită dacă în contract nu este prevăzut altfel

În aceeași ordine de idei, dacă se constată că contractul privind plata pensiei de întreținere prin conținutul său contravine intereselor copilului minor sau copilului major incapabil, acesta poate fi declarat nul. Dreptul de a solicita nulitatea unui astfel de contract

îl au reprezentanții legali al copilului minor sau autoritatea tutelară teritorială prin înaintarea unei cereri în instanța judecătorească. Acestea sunt reglementate a fi cazuri speciale de declararea nulității contractului privind plata pensiei de întreținere, dat fiind faptul că contravin principiilor de bază ale legislației familiei care sunt îndreptate în sensul ocrotirii intereselor membrilor minori și a celor inapți de muncă [2, p. 261].

Contractul privind plata pensiei de întreținere se încheie pe termenul indicat în lege, spre deosebire de contractul de rentă, care se stabilește de către părți. Subsidiar, clauzele contractului privind plata pensiei de întreținere încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat reieșind din normele legale sau în urma decesului uneia dintre părți.

O dată cu decesul debirentierului, obligația întreținere este transmisă succesorilor care au moștenit bunul și respectiv în caz de deces al unuia dintre credirentieri, plata rentei se achită integral supraviețuitorilor, cu condiția ca în contract să nu fie stipulat altfel de către părți.

În cele ce urmează, vom trece în revistă principalele asemănări ale contractului privind plata pensiei de întreținere și respectiv contractul de rentă:

1. Ambele contracte sunt numite, deoarece au reglementare expresă în lege de sine stătătoare, distinctă de toate celelalte contracte;
2. Sunt contracte patrimoniale, deoarece au conținut economic;
3. Contracte negociate, deoarece sunt încheiate prin voința liber exprimată a ambelor părți. Totodată, părțile sunt în drept să decidă asupra întinderii conținutului drepturilor și obligațiilor, cu condiția respectării naturii juridice a contractului;
4. Fac parte din contractele cu executare succesivă, dat fiind faptul că efectele juridice nu se realizează doar dintr-o singură dată sau

prin plata unei singure prestații, sunt prestate în timp cu o anumită periodicitate anterior prestabilită;

5. Sunt contracte bilaterale, deoarece părți ale convenției sunt două părți distincte;

6. Ambele contracte sunt consensuale, deoarece iau naștere în mod valabil prin simplul acord de voință al părților;

7. Cuantumul prestațiilor poate fi determinat în funcție de necesitățile și înțelegerile părților, excepție este plata pensiei de întreținere pentru copilul minor care trebuie să fie în corespundere cu art. 75 Codul familiei;

8. În cazul contractului de rentă viageră există posibilitatea transmiterii rentei viageră către o altă persoană, pe când obligația de întreținere este, în principiu, personală și netransmisibilă;

9. Contractul de rentă viageră trebuie încheiat pe durata vieții unei persoane, pe când contractul de întreținere poate fi încheiat și pe o perioadă determinată, fără ca această împrejurare să-i modifice natura juridică.

Principala deosebire între obligația legală de întreținere și obligația contractuală de întreținere stă în sursa poverii de întreținere. Or, în cadrul contractului de întreținere, obligația de întreținere provine din reglementările contractuale, în timp ce sursa obligației legale de întreținere este actul normativ care impune această obligație [7, p. 15].

### Concluzii

În încheiere, reiterăm că nu trebuie confundat contractul privind plata pensiei de întreținere reglementat de legislația familiei și contractul de rentă prevăzută de legislația civilă. Contractul privind plata pensiei de întreținere cât și contractul de rentă, sunt contracte numite care se încheie, se execută, se modifică, se reziliază și se declară nul în conformitate cu normele Codului civil.

Chiar dacă la o primă examinare se asemă-

nă între ele, acestea se deosebesc semnificativ prin particularitățile lor distinctive, cum ar fi: forma, cercul de subiecți, întinderea drepturilor și obligațiilor, precum și temeiurilor de modificare, executare, reziliere, încetare și condițiilor de declarare a nulității.

Necesitatea încheierii unui anumit tip de contract este dictată de natura obligației și al cercului de subiecți între care se instituie. Totodată, susținem opinia conform căreia contractul privind plata pensiei de întreținere este o varietate a contractelor civile, dat fiind faptul că îi sunt aplicabile aceleași condiții de valabilitate specifice actului juridic.

Caracteristic ambelor contracte este că la încheierea lor, se solicită în mod prioritar manifestarea voinței părților exprimată prin consimțământul lor valabil. Consimțământul urmează să fie îndreptat cu intenția de a produce efecte juridice, să fie liber și neviciat.

### Referințe bibliografice

1. CEBOTARI, V. *Dreptul Familiei*, Ediția a III-a Revăzută și completată, Chișinău, Tipografia Reclama, 2014.

2. BERINDEI, G.-M. *Izvorul contractual sau legal al obligației de întreținere*. București, Editura Hamagiu, 2019.

3. CEBOTARI, V. Particularitățile contractului privind plata pensiei de întreținere. În: *Conferința Integrare prin cercetare și inovare*. Chișinău: Universitatea de Stat din Moldova, noiembrie 10-11, 2014, pag. 91-93.

4. CEBOTARI, V. *Noțiunea, caracterele juridice și categoriile obligației legale de întreținere*. În *Revista Institutului Național de Justiție*. Anul: 2014, nr. 2, pag. 24 - 29. ISSN 1857-2405.

5. CIUDIN, O. Aspecte comparative privind contractul matrimonial și contractul privind plata pensiei de întreținere. În: *Conferința Perspectivele și Problemele Integrării în Spațiul European al Cercetării și Educației*. Cahul: Universitatea de Stat “B.P. Hasdeu” Moldova, iunie 7, 2017, pag. 35-39.

6. COJOCARU, V., CARA-RUSNAC, A. Inovațiile în contractele cu titlu gratuit încheiate în mediul online. În: *Revista Institutului Național al*

*Justiției*. Anul: 2022, nr. 4 (63), pag. 46-50. ISSN 1857-2405.

7. TĂLĂMBUȚĂ, A. Condițiile de valabilitate ale contractului de înstrăinare a bunului cu condiția întreținerii pe viață. În: *Revista Națională de Drept*. Anul: 2013, pag. 73-76. ISSN 1811-0770.

8. BOSTAN, I. Delimitarea contractului de înstrăinare a bunurilor cu condiția întreținerii pe viață de alte contracte translative de proprietate. În: *Conferința Perspectivele și Problemele Integrării în Spațiul European al Cercetării și Educației*. Cahul:

Universitatea de Stat “B.P. Hasdeu”, iunie 7, 2018, pag. 69-73..

9. <https://dreptmd.wordpress.com/cursuri-universitare/drept-civil-contracte/contractul-de-renta/>, accesat la 21.09.2023, ora 12:26.

10. <https://legeaz.net/dictionar-juridic/discernamant>, accesat la 21.09.2023, ora 13:00.

11. <https://dreptmd.wordpress.com/cursuri-universitare/drept-civil-contracte/contractul-de-renta/>, accesat la 25.09.2023, ora 20:52.

